

Tabelionato de Notas e Protestos de Butiá-RS
Avenida Piratini - Nº 746 - Bairro Centro - Butiá-RS - CEP: 96750-000
Horário de atendimento: 9h às 12h e 13h às 17h
Email: tab.butia@gmail.com
Telefone: (51) 3652 - 1623/(51) 3652 - 4700

Documentação necessária para Escritura Pública de Ata Notarial
(De Justificativa de Posse Para Fins de Usucapião Extrajudicial)

- Mapa, memorial e RRT (em 3 vias);
- Certidão de situação na quadra, expedida pela Prefeitura (em 3 vias);
- RG e CPF do (a) solicitante, juntamente com sua respectiva qualificação (profissão, endereço, telefone etc.);
- Certidão de nascimento do (a) solicitante, se for casado (a), certidão de casamento juntamente com RG, CPF e qualificação (profissão, endereço, telefone etc.) do (a) esposo (a);
- 2 testemunhas, juntamente com RG, CPF e qualificação dos mesmos (profissão, endereço, telefone etc.).
- RG, CPF e qualificação de todos os **confrontantes** (profissão, endereço, telefone etc.), se os mesmos forem casados, certidão de casamento e documentação do (a) esposo (a);
- Comprovante de residência (água e/ou luz);
- Certidão negativa de débitos (CND) emitida pela prefeitura;
- Documento que comprove a aquisição de posse do imóvel.
Ex: **Contrato de Compra e Venda, Cessão de Posse, Recibos etc.**
- É necessário o acompanhamento de um advogado;
- Procuração do solicitante para o advogado.